

# RENNES

## Grand Quartier

IMPLANTÉE AU CŒUR D'UNE ZONE COMMERCIALE DYNAMIQUE (CA 360 MILLION D'EUROS), GRAND QUARTIER EST LA GALERIE PRINCIPALE DU NORD DE RENNES, AU SEIN D'UN ZONE DE CHALANDISE À FORTE CROISSANCE DÉMOGRAPHIQUE.

Route Saint-Malo - 35760 SAINT-GREGOIRE

### SURFACE TOTALE

**53 000 m<sup>2</sup>** dont 7 700 m<sup>2</sup> nouveaux

### HYPERMARCHÉ

**9 500 m<sup>2</sup>**

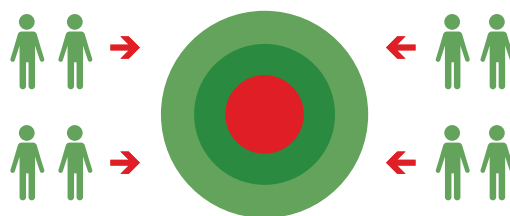
### NOMBRE DE BOUTIQUES

**112** dont 24 nouvelles et 3 MS



### ZONE DE CHALANDISE

345 000 habitants

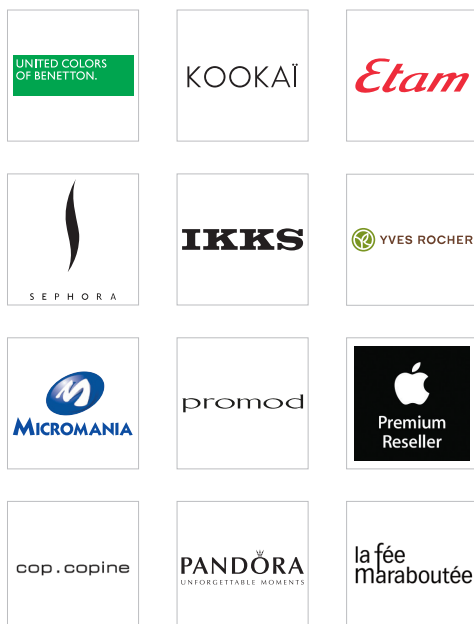


### PLACES DE PARKING

**2 500**

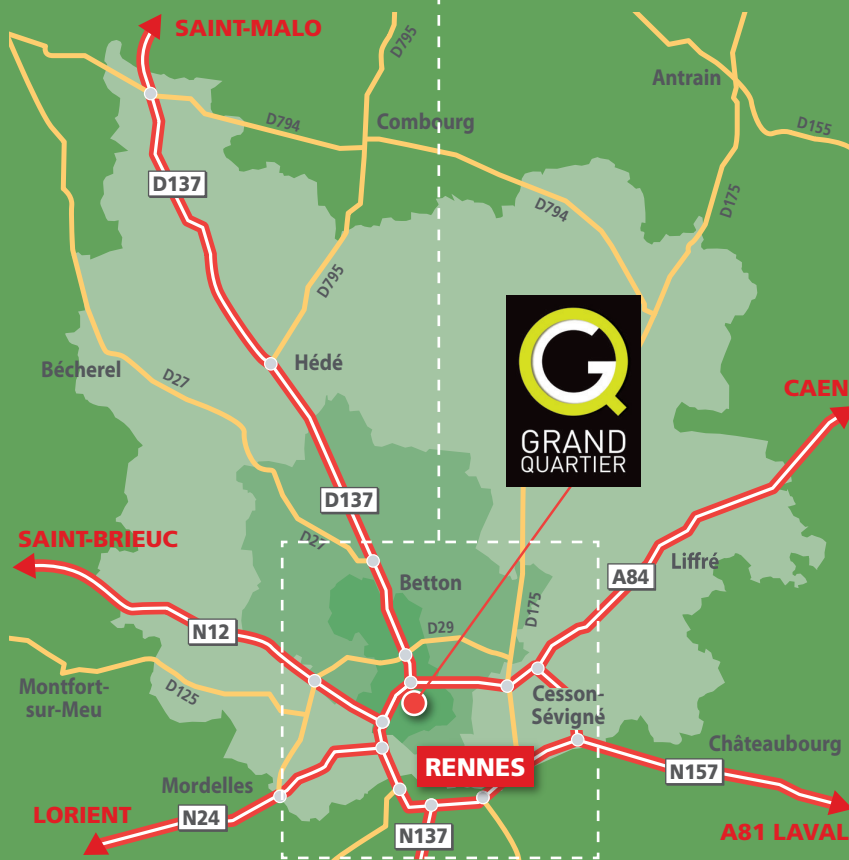


### ENSEIGNES DE LA GALERIE



### GRANDES ET MOYENNES SURFACES DE LA GALERIE





ZONE DE CHALANDISE PROJETÉE

- Zone primaire
- Zone secondaire
- Zone tertiaire